



BARDU KOMMUNE

Arkiv :
Arkivsaksnr :2020/206-20
Saksbehandler: Thorstein Lundberg

Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Plan-teknisk utvalg		

Planprogram - Detaljregulering datasenter Straumsmo

Innstilling

Forslag til planprogram for «Detaljregulering datasenter Strømsmo», sist revidert 14.5.2020, fastsettes iht. plan- og bygningsloven § 12-9

Vedlegg:

- 1 Forslag til planprogram_rev_140520
- 2 Merknadsbehandling planprogram_140520
- 3 Mottatte merknader

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Oppsummering

xx

Saksopplysninger

Multiconsult har, på vegne av forslagsstiller Norkraft Prosjekt AS, varslet oppstart av detaljregulering datasenter Strømsmo. Formålet med reguleringsarbeidet er å legge til rette for etablering av datalagringscenter eller annen kraftkrevende industri.

Planområdet er avsatt til LNFR-område i kommuneplanens arealdel og tiltaket er ikke i samsvar med overordnet plan. Tiltaket kommer inn under § 6 b) i forskrift om konsekvensutredninger (KU). For planer og tiltak som kommer inn under KU - forskriften ved at de får eller kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, er det krav om å utarbeide planprogram.

Et planprogram kan beskrives som en plan for planarbeidet. Programmet skal utarbeides så tidlig som mulig under forberedelsen av planen og skal legges til grunn for utarbeiding av planforslaget. Det skal avklare rammer og premisser og klargjøre formålet med planarbeidet. Programmet skal tilpasses omfanget og nivået på planarbeidet og de problemstillinger som det omfatter. Det skal beskrive hvilke utbyggingsstrategier og alternativ som vil bli vurdert, forventede problemstillinger som vil bli belyst og hvilke utredninger som er nødvendige for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

Det er gjennomført 2 informasjonsmøter mellom forslagstiller kommunens øverste politiske- og administrative ledelse. Før oppstartsmøte den 27.2.2020 var det avklart med ledelsen at det ikke var behov for politisk forhåndsgodkjenning før igangsetting av planarbeidet.

Planprogrammet var utlagt til offentlig ettersyn i perioden 26.3 – 12.5.2020. Det er kommet 9 innspill/merknader til planprogrammet.

Endringer i planprogrammet etter høring fremgår i vedlagte dokument «Merknadsbehandling planprogram». Rådmannen stiller seg bak vurderinger/kommentarer i merknadsbehandlingen.

Vurdering

Rådmannen mener innkommende merknader er hensyntatt i revidert forslag til planprogram. En god del av merknadene er mer relevant i forhold til planens innhold og vil bli tatt med i den videre prosessen med utarbeidelse av planforslaget.

Fra berørte naboer er kommet merknader og flere ønsker ikke etablering av denne type virksomhet i området. Rådmannen har forståelse for den skepsis som fremføres. Imidlertid er prosessen i oppstartsfasen og konsekvensene av en eventuell etablering er på nåværende tidspunkt ikke kjent. Planprogrammet er et verktøy på veien og et detaljert planforslag utarbeides ikke før området er ferdig utredet. Med bakgrunn i dagens kunnskap om området mener rådmannen foreslåtte tema og omfanget av planlagte utredninger er tilstrekkelig for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

Økonomiske konsekvenser

Håvard Gangsås
rådmann