

**REMA Butikkeiendom Nord AS**  
Att. Johnny Johannessen  
Johnny.johannessen@rema.no

DERES REF: | VÅR REF:  
DOKUMENTKODE: 10205584-RIG-BREV-001  
TILGJENGELIGHET: Åpen

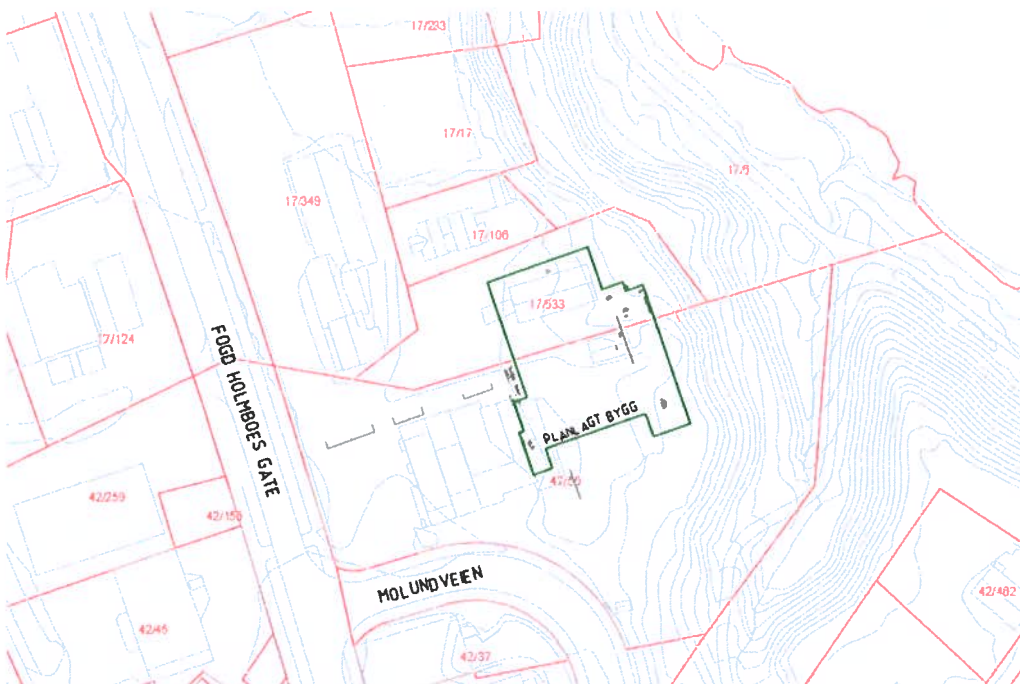
Tromsø, 1. juni 2018

## REMA 1000 SETERMOEN

### Områdestabilitet

#### Innledning

Viser til e-postkorrespondanse og telefonsamtale med Johnny Johannessen i REMA Butikkeiendom Nord AS, angående nytt butikkbygg for Rema 1000 Setermoen på tomt 17/533 og 42/50 i Bardu kommune. Planlagt bygg er markert med grønt i figur 1 under.

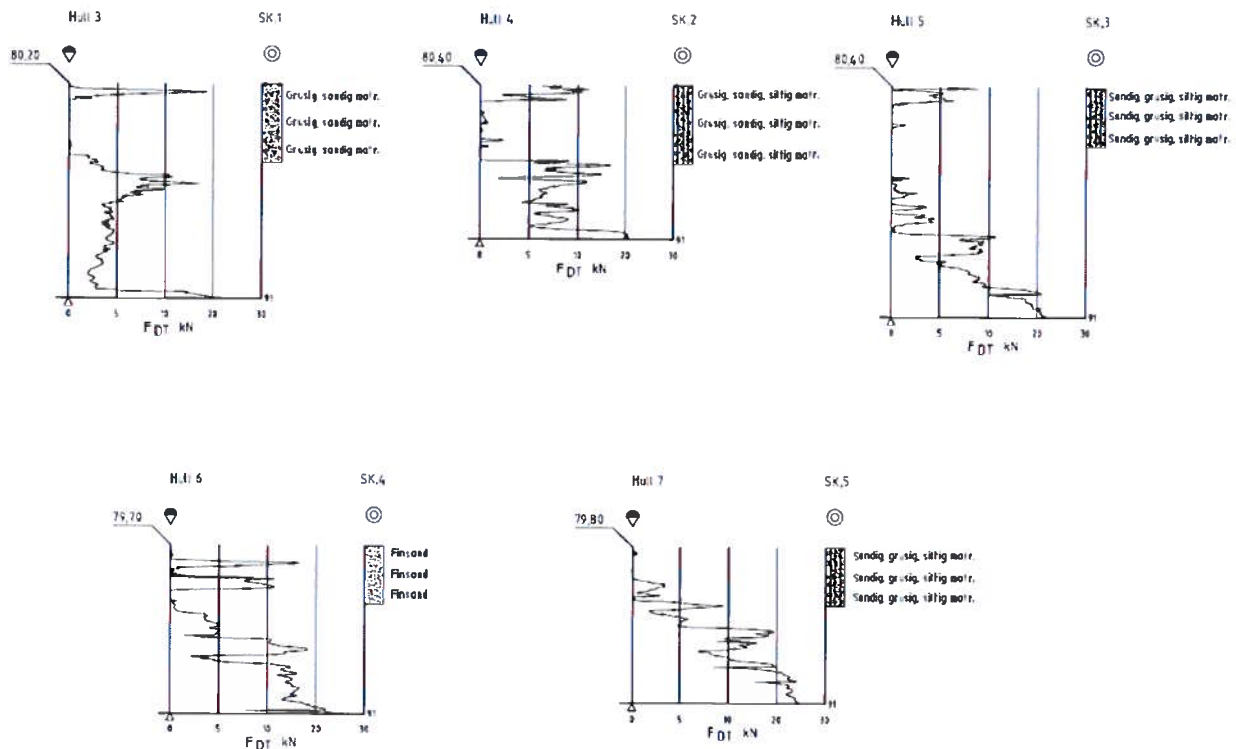


Figur 1 Kartutsnitt med planlagt bygg markert i grønn [Kilde: Multiconsult].

## Grunnforhold - vurdering

Multiconsult AS har utført grunnundersøkelser like sør for den aktuelle tomte. Det vises til rapport r710467-1rev2 datert 21. januar 2008.

r710467-1rev2 viser dreietrykksonderinger som er avsluttet i faste masser mellom 6 og 12 meter under terreng. De øverste 3 meterne består av finsand og sandig, grusig siltig materiale. Derunder er det løsmasser som har lav til middels sonderingsmotstand.



Figur 2 Dreietrykksonderinger avsluttet i faste masser sør for aktuell tomt [kilde: Multiconsult].

Det er ikke påtruffet masser med sprøbruddsegenskaper. Områdestabiliteten anses således som tilfredsstillende. Det ventes samme grunnforhold på tomten for nybygget, slik at planlagt tiltak vurderes å være gjennomførbart i henhold til krav TEK17.

Multiconsult skal utføre grunnundersøkelser på den aktuelle tomte i uke 23 år 2018. Bygget skal plasser ut mot kanten av skråningen som går ned mot Barduelva. Lokalstabiliteten av skråningen vil da bli avklart i denne undersøkelsen. Dersom denne skulle vise andre grunnforhold, kan det bli behov for tiltak for å sikre tilfredsstillende lokalstabilitet.

Med vennlig hilsen

**Multiconsult**

*Erlend S. Kristiansen*  
Siv.ing. geoteknikk Erlend Berg Kristiansen  
Seksjonsleder Geoteknikk Region Nord

*Martine Johnsen*  
Martine Johnsen  
Saksbehandler