

BARDU KOMMUNE



AVGIFTER, GEBYRER OG PRISER FOR TJENESTER

BETALINGSREGULATIV 2013

Vedtatt av , sak /12, den . .2012

Innhold

	Side
Barnehager	3
Skolefritidsordningen	3
Kulturskole	4
Pleie og omsorg	4
Husleiepriser kommunale boliger	5
Tekniske tjenester og VAR	8
Brann og redning	10
Barduhallen	11
Biblioteket	12
Folkehelse	12
Setilia	13
Storformatkopiering	14
Landbruk	14
Scooterdispensasjoner	14
Festeavgifter	14
Gebyrer for bygge, deling og plansaker	15

Barnehager				
Foreldrebetaling pr. mnd. Full sats	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
100 % plass	kr 2 330	kr 2 330	kr 0	0,00 %
80 % plass	kr 1 957	kr 1 957	kr 0	0,00 %
70 % plass	kr 1 713	kr 1 713	kr 0	0,00 %
60 % plass	kr 1 468	kr 1 468	kr 0	0,00 %
50 % plass	kr 1 223	kr 1 223	kr 0	0,00 %
40 % plass	kr 979	kr 979	kr 0	0,00 %
Enkeltdag (for barn som har plass i barnehagen)	kr 2 330	kr 2 330	kr 0	0,00 %
<i>Ved forskjellige oppholdskategorier, gis søskenmoderasjon til det barnet med laveste oppholdskategori.</i>				
Foreldrebetaling søsken nr 2, pr. mnd. Søskenmoderasjon 30%	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
100 % plass	kr 1 631	kr 1 631	0	0
80 % plass	kr 1 370	kr 1 370	0	0
70 % plass	kr 1 199	kr 1 199	0	0
60 % plass	kr 1 028	kr 1 028	0	0
50 % plass	kr 856	kr 856	0	0
40 % plass	kr 685	kr 685	0	0
Foreldrebetaling søsken nr 3 osv, pr. mnd. Søskenmoderasjon 50 %	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
100 % plass	kr 1 165	kr 1 165	kr 0	0,00 %
80 % plass	kr 979	kr 979	kr 0	0,00 %
70 % plass	kr 856	kr 856	kr 0	0,00 %
60 % plass	kr 734	kr 734	kr 0	0,00 %
50 % plass	kr 612	kr 612	kr 0	0,00 %
40 % plass	kr 489	kr 489	kr 0	0,00 %
Andre priser	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Kostpris pr. mndr	kr 275	kr 284	kr 9	3,30 %
For sein henting, pr. påbegynt time	kr 300	kr 310	kr 10	3,30 %
Skolefritidsordningen				
Foreldrebetaling pr. mnd. i 11 mnd (aug - juni)	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Alt C: Korttidsplass i skoleåret	kr 744	kr 744	kr 0	0,00 %
Alt B: Heldagsplass i skoleåret	kr 1 488	kr 1 488	kr 0	0,00 %
Alt A: Tillegg for plass elevfrie dager og i skoleferie	kr 1 771	kr 1 771	kr 0	0,00 %
Enkeltdag	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Salg av enkeltdager alt C	kr 108	kr 112	kr 4	3,30 %
Salg av enkeltdager alt B	kr 252	kr 260	kr 8	3,30 %
Hel dag for elever som har alt C	kr 145	kr 150	kr 5	3,30 %
Salg av enkeltdager i skoleferien	kr 288	kr 298	kr 10	3,30 %
Salg av enkeltdager elevfrie dager i skoleåret	kr 279	kr 288	kr 9	3,30 %
Det gis 30 % søskenmoderasjon.				

Andre priser	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Kostpris pr. mnd*	kr 50	kr 50	kr 0	0,00 %
* Kost i skolefritidsordningen beregnes etter selvkostprinsipp.				
For sein henting, pr. påbegynt time	kr 300	kr 310	kr 10	3,30 %

Kulturskole				
Skolepenger pr. halvår	Pris i 2012 /vår 2013	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Skoleelever	kr 1 250	kr 1 291	kr 41	3,30 %
Voksne	kr 1 250	kr 1 291	kr 41	3,30 %
Leie av instrument pr. år	kr 400	kr 413	kr 13	3,30 %

Pleie og omsorg				
Tilbud	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Middag pr. porsjon hjem	kr 60	kr 62	kr 2	3,30 %
Middag servert på Barduheimen, pr. porsjon	kr 55	kr 57	kr 2	3,30 %
Frokost/kveldsmat servert på Barduheimen, pr. porsj.	kr 25	kr 26	kr 1	3,30 %

Trygghetsalarm	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Drift av trygghetsalarm pr mnd	kr 150	kr 155	kr 5	3,30 %

Egenandeler for praktisk bistand pr time	Pris i 2012	Pris i 2013	Utgiftstak	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Netto inntekt mindre enn 2 G *	kr 57	kr 59	kr 175 Ved 8 timer eller mer/mnd	kr 2	3,30 %
Netto inntekt mellom 2 G - 3 G **	kr 114	kr 118	kr 912	kr 4	3,30 %
Netto inntekt mellom 3 G - 4 G **	kr 137	kr 142	kr 1 096	kr 5	3,30 %
Netto inntekt mellom 4 G - 5 G **	kr 159	kr 164	kr 1 272	kr 5	3,30 %
Netto inntekt over 5 G **	kr 189	kr 195	kr 1 512	kr 6	3,30 %
* fastsettes i statsbudsjettet ** justeres samtidig som G satsen, effekt fra 1. september 2012.					

Opphold i sykehjem per døgn *	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Korttidsopphold Barduheimen sykehjem	kr 133	kr 137	kr 4	3,01 %
Dag/ natt Barduheimen sykehjem	kr 70	kr 72	kr 2	2,86 %
Avlastningsopphold sykehjem	kr 0	kr 0	kr 0	
* fastsettes i statsbudsjettet				

Leiepriser omsorgshybel	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Husleie inkl strøm	kr 3 600	kr 3 600	kr 0	0,00 %
Vask av tøy	kr 400	kr 400	kr 0	0,00 %
Full kost	kr 2 050	kr 2 050	kr 0	0,00 %

Husleiepriser kommunale boliger				
Leiepriser	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Trygdeboliger - byggeår 1974				
Parkveien 26a	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26b	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26c	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26d	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26e	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26f	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26g	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Parkveien 26h	kr 3 300	kr 3 300	kr 0	0,00 %
Åsebø - byggeår 1974			kr 0	
Bakkeveien 11a	kr 3 400	kr 3 400	kr 0	0,00 %
Bakkeveien 11b	kr 3 400	kr 3 400	kr 0	0,00 %
Bakkeveien 11c	kr 4 280	kr 4 280	kr 0	0,00 %
Bakkeveien 11d	kr 4 280	kr 4 280	kr 0	0,00 %
Flatmo - byggeår 1983			kr 0	
Stubben 2a	kr 5 500	kr 5 500	kr 0	0,00 %
Stubben 2b	kr 2 880	kr 2 880	kr 0	0,00 %
Stubben 4a	kr 5 500	kr 5 500	kr 0	0,00 %
Stubben 4b	kr 2 880	kr 2 880	kr 0	0,00 %
Stubben 6a	kr 5 500	kr 5 500	kr 0	0,00 %
Stubben 6b	kr 2 880	kr 2 880	kr 0	0,00 %
Kleiva - byggeår 1983				
Solstien 1a	kr 6 940	kr 6 940	kr 0	0,00 %
Solstien 1b	kr 6 940	kr 6 940	kr 0	0,00 %
Solstien 1c	kr 4 100	kr 4 100	kr 0	0,00 %
Solstien 1d	kr 4 100	kr 4 100	kr 0	0,00 %
Aasvangen - byggeår 1988/89				
Aasvangveien 6a	kr 5 900	kr 5 900	kr 0	0,00 %
Garasje	kr 140	kr 140	kr 0	0,00 %
Aasvangveien 6a	kr 4 740	kr 4 740	kr 0	0,00 %
Aasvangveien 6a	kr 4 740	kr 4 740	kr 0	0,00 %
Fageråsen - byggeår 1988/89				
Fageråsveien 8a	kr 5 800	kr 5 800	kr 0	0,00 %
Fageråsveien 8b	kr 5 390	kr 5 390	kr 0	0,00 %
Liveien - byggeår 1988/89				
Liveien 8a	kr 5 790	kr 5 790	kr 0	0,00 %
Liveien 8b	kr 5 790	kr 5 790	kr 0	0,00 %
Moegga 11 og 13 - tillegg for carport kr 140,-				
Moegga 11a	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 11b	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 11c	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 13a	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 13b	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 13c	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %

Husleiepriser kommunale boliger forts.
Moegga 44 - byggeår 1991 - tillegg for carport kr 140,-

Moegga 44a	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 44c	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Moegga 44a	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %

Elvemo/Løvli - byggeår 1991 - tillegg for carport kr 140,-

Løvliveien 9a	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Løvliveien 9b	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %
Løvliveien 9c	kr 4 420	kr 4 420	kr 0	0,00 %

Furuveien 63 - byggeår 1994 - tillegg for carport kr 140,-

Furuveien 63a	kr 5 260	kr 5 260	kr 0	0,00 %
Furuveien 63b	kr 5 100	kr 5 100	kr 0	0,00 %
Furuveien 63c	kr 5 260	kr 5 260	kr 0	0,00 %

Seterveien 44 - byggeår 1994 - tillegg for carport kr 140,-

Seterveien 44a	kr 5 260	kr 5 260	kr 0	0,00 %
Seterveien 44b	kr 5 260	kr 5 260	kr 0	0,00 %

Skogveien 44 - byggeår 1994 - tillegg for carport kr 140,-

Skogveien 44a	kr 5 260	kr 5 260	kr 0	0,00 %
Skogveien 44b	kr 5 260	kr 5 260	kr 0	0,00 %

Bofellesskap
Åsveien 54 - byggeår 92

Åsveien 54a	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,4 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %
Åsveien 54b	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,4 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %
Åsveien 54c	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,8 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %
Åsveien 54d	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,8 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %

Åsveien 56 - byggeår 92

Åsveien 56a	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,8 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %
Åsveien 56b	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,8 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %
Åsveien 56c	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,8 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %
Åsveien 56d	kr 4 000	kr 4 000	kr 0	0,00 %
Fellesareal 18,8 m2	kr 790	kr 790	kr 0	0,00 %

Åsveien 58 - byggeår 96

Åsveien 58a	kr 5 390	kr 5 390	kr 0	0,00 %
Åsveien 58b	kr 5 390	kr 5 390	kr 0	0,00 %

Åsveien 62 - byggeår 96

Åsveien 62a	kr 4 500	kr 4 500	kr 0	0,00 %
Åsveien 62b	kr 4 500	kr 4 500	kr 0	0,00 %

Omsorgsboliger Vekved
Vekvedveien 1 - byggeår 2001

Vekvedveien 1a	kr 7 190	kr 7 190	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 1b	kr 7 190	kr 7 190	kr 0	0,00 %

Husleiepriser kommunale boliger forts.

Vekvedveien 3 - byggeår 2001				
Vekvedveien 3a	kr 7 190	kr 7 190	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 3b	kr 7 190	kr 7 190	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 5 - byggeår 2001				
Vekvedveien 5a	kr 7 190	kr 7 190	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 5b	kr 7 190	kr 7 190	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 7 - byggeår 2001				
Vekvedveien 7a	kr 6 180	kr 6 180	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 7b	kr 5 610	kr 5 610	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 7c	kr 5 680	kr 5 680	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 7e	kr 5 680	kr 5 680	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 7f	kr 5 610	kr 5 610	kr 0	0,00 %
Vekvedveien 7g	kr 6 180	kr 6 180	kr 0	0,00 %
Skogveien 14 - byggeår 1987				
Skogveien 14	kr 5 300	kr 5 300	kr 0	0,00 %
Ytterjordveien 5 - byggeår 2005				
Ytterjordveien 5d	kr 6 810	kr 6 810	kr 0	0,00 %
Ytterjordveien 5e	kr 6 810	kr 6 810	kr 0	0,00 %
Ytterjordveien 5f	kr 6 810	kr 6 810	kr 0	0,00 %
Åsveien 34				
Åsveien 34	kr 8 270	kr 8 270	kr 0	0,00 %
Røde Kors boliger				
Parkveien 25a	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25b	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25c	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25d	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25e	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25f	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25h	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25i	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25j	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25k	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Parkveien 25l	kr 5 470	kr 5 470	kr 0	0,00 %
Konglestien				
Konglestien 5	kr 6 200	kr 6 200	kr 0	0,00 %
Konglestien 7	kr 7 400	kr 7 400	kr 0	0,00 %
Konglestien 9	kr 6 200	kr 6 200	kr 0	0,00 %
Konglestien 11	kr 7 400	kr 7 400	kr 0	0,00 %
Konglestien 13	kr 6 200	kr 6 200	kr 0	0,00 %
Konglestien 15	kr 7 400	kr 7 400	kr 0	0,00 %

Tekniske tjenester og VAR

Ved beregning av antall m3 vannforbruk og kloakkmengde ganges beregnet areal med 1,5 jfr Forskrift om gebyrer for vann og kloakk pkt. 8.5
Kommunale gebyrer beregnes etter selvkostprinsipp.

Vann I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Tilkoblingsgebyr pr m2	kr 36	kr 36	kr 0	0,00 %
Årsgebyr fast	kr 500	kr 500	kr 0	0,00 %
Årsgebyr pr m3	kr 13	kr 13	kr 0	0,00 %
Leie av vannmåler pr stk	kr 300	kr 300	kr 0	0,00 %
Årsgebyr fast til bedrifter/næringsliv pr 200m3		kr 500		

Kloakk I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Tilkoblingsgebyr pr m2	kr 36	kr 36	kr 0	0,00 %
Årsgebyr fast pr boenhet	kr 300	kr 300	kr 0	0,00 %
Årsgebyr forbruk pr m3	kr 8	kr 8	kr 0	0,00 %

Andre gebyrer I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Renovasjon pr boenhet	kr 2 634	kr 2 699	kr 65	2,47 %
Slamavskiller pr tømning inntil 4 m3	kr 1 650	kr 1 698	kr 48	2,91 %

	Små anlegg (<15 Pe)	Mellomstore anlegg (15-100 Pe)	Store anlegg (>100 Pe)
Gebyrer for saksbehandling av utslippssøknader etter Forskrift om utslipp fra mindre avløpsanlegg (§ 9)			
Søknad om utslippstillatelse	kr 1 000	kr 1 500	kr 3 000
Søknad om omgjøring av utslippstillatelse	kr 1 000	kr 1 500	kr 3 000
Utførelse av sikteprøver for sandinfiltrasjon i henhold til T- 616. Kartlegging av innlevert sandprøve på ca 1 kg i henhold til krav i T-616:	kr 1 500		

Kartlegging inneholder tørking, sikteprøve, utregning av parametere og plotting i diagram hentet fra T- 616 og en kort rapport.

Behandlingsgebyr etter veiloven. behandling av søknad om avkjørsel fra/til kommunal vei:	kr 1 500
--	----------

Dette gjelder avkjørsel som ikke er del av en byggesak. I så fall behandles den i byggesaken.

Utlån av utstyr		
Slepevalser	kr 2 000	pr døgn
Annet utstyr lånes ikke ut		

Administrasjonsgjebyr	kr 60	
Kommer i tillegg til det som utføres av Ehet tekniske tjenester		

Utleiepriser containere og transport I tillegg kommer 25 % mva		
Utkjøring/bytting/flytting/innhenting. Fra deponi Steiland, Bardu		
Sone 1: innen 15 km	kr 499	tur/retur
Lengre distanse; over 15 km pris pr. km	kr 17	tur og retur
Ventetid pga feilparkering/ utstyr satt foran container (starter etter 10 min.)	kr 350	pr. halvtime
Leie kranbil på dagtid med sjåfør	kr 700	pr. time

Utenom vanlig arbeidstid beregnes overtidstillegg kr 650.-pr time inntil kl. 20:00

Leie av containere (leier ikke ut pr døgn, minstepris blir da pr uke)	Pr uke	Pr mnd	Pr år
240 L	kr 80	kr 320	kr 800
660 L	kr 120	kr 430	kr 2 000
1100 L	kr 150	kr 550	kr 3 000
8m3	kr 180	kr 670	kr 4 000
16m3	kr 230	kr 900	leies ikke ut
I tillegg kommer avfallpriser/sortering ect.			

Avfallsarter og priser

Det kan forekomme prisendringer i løpet av året pga endringer i behandling av avfallet eller priserendringer hos sluttbehandlere av avfallet

Varenavn	Enhet	Pris (kr)	Særaggift til staten, pr tonn	Miljøavgift, etterdrift av deponi, pr tonn	Sum med avgifter, pr tonn
Brennbart avfall	Tonn	kr 1 990	*)	*)	*)
Deponiavfall	Tonn	kr 1 660	kr 284	kr 100	kr 2 044
Usortert avfall	Tonn	kr 2 500	kr 284	kr 100	kr 2 884
Papir	Tonn	kr 500			
Bølgepapp løs og presset	Tonn	kr 500			
Drikkekartong	Tonn	kr 0			
Glass klart og farget	Tonn	kr 550	*)	kr 100	kr 650
Jern og metaller	Tonn	kr 500			
Malt tre/blandet	Tonn	kr 1 300			
Rent trevirke	Tonn	kr 1 000			
Hageavfall	Tonn	kr 450			
Stein jord grus	Tonn	kr 550			
Bildekk uten felg	Stk	kr 100			
Bildekk med felg	Stk	kr 200			
Traktor og lastebil dekk	Stk	kr 300			
Gipsbasert materiale	Tonn	kr 1 600	kr 284	kr 100	kr 1 984
Fett fra fettavskillere	Tonn	kr 990			
Oljeholdig masser	Tonn	kr 990			
Oljeholdig sandfangslam	Tonn	kr 990			
Lavforurenset masser	Tonn	kr 1 100	kr 284	kr 100	kr 1 484
Avvannet slam	Tonn	kr 850			
Uavvannet slam	Tonn	kr 850			
Uarmert betong	Tonn	kr 550	*)	kr 100	kr 650
Armert betong	Tonn	kr 1 500		kr 100	kr 1 600
Impregnert / kreosot	Tonn	kr 3 500			
Asbestholdig materiale	Tonn	kr 1 100	*)	kr 100	kr 1 200
EE-avfall fra bedrifter stk pris **)	Stk	kr 0			
Kloroparafin vinduer -95	Tonn	kr 15 000			
PCB vinduer 65-75	Tonn	kr 1 300			
Asfalt		Farlig avfall			
Aske		Farlig avfall			
Omklassifisering av avfall ***)	Tonn	4000			

*) ikke avgift

**) Krav om sortering

***) Ettersortering, avfall ikke i henhold til krav om levering og/eller farlig avfall blandet inn i avfallet

Prisene er ikke inkludert MVA, det er ikke MVA på avgifter

Brann og redning				
Feie- og tilsynsavgift I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Feieavgift	kr 480	kr 504	kr 24	5,00 %
Feieavgift – 2 pipeløp	kr 720	kr 756	kr 36	5,00 %
Tilsynsavgift pr tilsyn/boenhet	kr 480	kr 504	kr 24	5,00 %
<i>Feie- og tilsynsavgift beregnes etter selvkostprinsipp.</i>				

Andre tjenester fra feiervesenet I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Arbeid på fyrkjele i boligenhet pr gang	kr 750	kr 825	kr 75	10,00 %
Arbeid på annen fyrkjele pr time(min 1 time)	kr 1 200	kr 1 320	kr 120	10,00 %
Kamerakontroll av skorstein/pipe pr stk	kr 650	kr 715	kr 65	10,00 %
Hyttefeiling, pr time	kr 735	kr 809	kr 74	10,00 %
Feiing av etasjeovn/vedovn, pr stk	kr 500	kr 550	kr 50	10,00 %

Andre tjenester I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Undervisning pr time	kr 700	kr 770	kr 70	10,00 %
Ansatt/mannskap dagtid pr time	kr 690	kr 759	kr 69	10,00 %
Bruk av utrykningskjøretøy pr anvendt time	kr 468	kr 515	kr 47	10,00 %
Bruk av båt pr anvendt time	kr 427	kr 470	kr 43	10,00 %
Elektrisk lensepumpe m/slange pr døgn	kr 150	kr 165	kr 15	10,00 %
Utleie liten pumpe pr døgn	kr 150	kr 165	kr 15	10,00 %
Utleie stor pumpe pr døgn	kr 250	kr 275	kr 25	10,00 %
Utleie slanger pr døgn pr stk	kr 50	kr 55	kr 5	10,00 %
Avgift pr unødig utrykn. (pr stk) utover 3 pr år	kr 4 300	kr 4 730	kr 430	10,00 %
Brannv.leder kurs pr. deltaker inkl. lunsj	kr 1 200	kr 1 320	kr 120	10,00 %
Brenning bygg inntil bolig str.	kr 5 000	kr 5 500	kr 500	10,00 %
Vannfylling næring/privat, pr gang	kr 350	kr 385	kr 35	10,00 %

Alarmmottak
Brannvesenet har alarmmottak for næringsliv og offentlige bygg (kommune, fylke og stat) samt privat forretning/industri. Ta kontakt på tlf. 77193385 for mer informasjon om priser etc.

Alarmtilknytning I tillegg kommer 25 % mva	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Tilknytning – engangsbeløp	kr 1 950	kr 2 145	kr 195	10,00 %
<i>Inkluderer klargjøring av mottak i sentralen samt nøkkelsafe</i>				
Årsavgift for særskilte brannobjekter og andre	kr 5 500	kr 6 050	kr 550	0,1000
<i>Inkluderer overføring fra alarmsender, utkjøring til objektet, årlig sjekk av nøkler, 3 unødige utrykninger pr kalenderår, varsling av inntil 3 kontaktpersoner pr alarm.</i>				

Barduhallen				
Leiepriser idrettshall	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
TRENING per time				
Lag og foreninger organisert innen Bardu kommune				
Innenfor åpningstid	kr 0	kr 0	kr 0	0,00 %
Utenfor åpningstid	kr 350	kr 700	kr 350	100,00 %
Statlige, fylkeskommunale institusjoner, utenbygds lag og foreninger, ikke idrettslige arr.	kr 500	kr 700	kr 200	40,00 %
Hel hall / svømmehall	kr 600	kr 700	kr 100	16,67 %
Tillegg for badevakt	kr 300	kr 310	kr 10	3,30 %
Ikke benyttet gratis treningstid	kr 300	kr 400	kr 100	33,33 %

Leiepriser svømmehall	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
OFFENTLIG BADING				
Voksne per time	kr 50	kr 60	kr 10	20,00 %
Voksne fri badetid	kr 80	kr 90	kr 10	12,50 %
Barn/pensjonister per time	kr 40	kr 40	kr 0	0,00 %
Barn/pensjonister fri badetid	kr 70	kr 70	kr 0	0,00 %
Familie 2 voksne 2 barn per time	kr 140	kr 150	kr 10	7,14 %
Familie 2 voksne 2 barn fri badetid	kr 180	kr 190	kr 10	5,56 %
Klippekort barn/pensjonister, 10 klipp	kr 300	kr 310	kr 10	3,30 %
Klippekort voksne, 10 klipp	kr 400	kr 420	kr 20	5,00 %
(ett klipp = 1 time, to klipp = fri badetid)				
Badstu	kr 30	kr 30	kr 0	0,00 %
Klippekort badstu, 10 klipp	kr 200	kr 200	kr 0	0,00 %
Bursdagsfeiring inntil 25 barn, per time	kr 300	kr 400	kr 100	33,33 %

Garderobe / dusj	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Spesielle behov, vurdering og imøtekommes, per gang	kr 40	kr 40	kr 0	0,00 %

Solarium	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Pris per 8 min. (betalingsautomat)	kr 10	kr 20	kr 10	100,00 %

Styrketreningsrom	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Enkeltpersoner uten ledelse/tilsyn, per økt	kr 40	kr 40	kr 0	0,00 %

Øvrige rom (møterom, klubbrom, kafeteria, musikkrom o.l.)	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Lag og foreninger utenbygds, samt statlige og fylkeskommunale institusjoner/leietakere, per time	kr 100	kr 120	kr 20	20,00 %
Skytebane, per time	kr 500	kr 520	kr 20	4,00 %

Uteområde	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Gressbane trening, per time	kr 250	kr 260	kr 10	4,00 %
Grusbane, aktivitetsflate trening og ikke idr.arr, pr time	kr 200	kr 210	kr 10	5,00 %
Kunstgressbane trening, per time	kr 500	kr 520	kr 20	4,00 %
Kamp, per kamp	kr 1 500	kr 1 550	kr 50	3,30 %

Annet utstyr	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %	
Standmateriell ved bruk i Barduhallen, pr løpemeter	kr 50	kr 50	kr 0	0,00 %	
Opprigging og nedrigging standmateriell, pr løpemeter	kr 150	kr 160	kr 10	6,67 %	
Løypeprepareringsmaskin m/sjåfør pr. time		kr 800	+ mva		
Leie av stoler, per stk	kr 10	kr 10	kr 0	3,30 %	
Leie av bord, per stk	kr 30	kr 30	kr 0	0,00 %	
Leie av scene element (1m x 2m), per element	kr 150	kr 160	kr 10	6,67 %	
Leie av stagmobil scene, 30 m2	kr 3 000	kr 3 100	kr 100	3,33 %	Merkn.
Leie av stagmobil scene, 42 m2	kr 4 000	kr 4 100	kr 100	2,50 %	*
Leie av tårn for lydutstyr, 2 stk à 2 m2	kr 600	kr 620	kr 20	3,30 %	*, **
* - Lag og foreninger hjemmehørende i Bardu gis 50 % rabatt på veiledende pris ved arrangement i Bardu * - Oppsetting og nedtaking belastes med kr 350,- per medgått time og kr 6,- per kilometer. ** - Leietaker må stille med en person ved opprigging og nedrigging.					
GENERELT Større arrangementer, spesielle leieforhold og leievilkår kan fastsettes av bestyrer med skriftlig tilbud. Søknad om leiefritak skal være sendt før arrangementet, hvis ikke skal vedtatt leie betales. Skadet utstyr erstattes fullt ut. Alle ikke-idrettslige arrangement skal betale leie (messer, konserter og lignende). Leie faktureres halvårlig eller månedlig for faste brukere, ut fra tildelte tider.					

Bibliotek				
	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Overleie bøker				
1. purring	kr 0	kr 0		
2. purring	kr 25	kr 25	kr 0	0,00 %
3. purring	kr 50	kr 50	kr 0	0,00 %
Deretter vil det bli erstatningskrav.				
Overleie filmer				
Pris pr. film pr. dag	kr 10	kr 10	kr 0	0,00 %
Kopi/utskrift pr ark.	kr 3	kr 3	kr 0	0,00 %

Folkehelse				
	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Frisklivsresept	kr 300	kr 400	kr 100	33,33 %
Bra mat - kurs	kr 500	kr 500	kr 0	0,00 %
Fjelltrim inkl. 1 krus	kr 100	kr 100	kr 0	0,00 %
Ekstra krus Fjelltrim	kr 50	kr 50	kr 0	0,00 %
Røykesluttekurs(jobber med å få til nytt kurs)	kr 750	kr 750	kr 0	0,00 %
Deltakeravgift Fylkeslekene	kr 450	kr 450	kr 0	0,00 %

Steilia		
Billettpriser	Pris i 2012	Pris i 2013
Barn 6 - 15 år		
Sesongkort	kr 1 600	kr 1 760
Dagskort 11:00 - 16:00	kr 120	kr 140
Kveldskort 18:00 - 21:00	kr 100	kr 110
Formiddagskort 11:00 - 13:30	kr 100	kr 110
Ettermiddagskort 13:30 - 16:00	kr 100	kr 110
Enkeltur	kr 30	kr 50
10 klipp	kr 140	kr 170
2 timer Kun dagtid	kr 90	kr 100
3 timer Kun dagtid	kr 100	kr 110
Skoleelever /studenter		
Sesongkort	kr 2 200	kr 2 420
Dagskort 11:00 - 16:00	kr 150	kr 170
Kveldskort 18:00 - 21:00	kr 120	kr 140
Formiddagskort 11:00 - 13:30	kr 120	kr 140
Ettermiddagskort 13:30 - 16:00	kr 120	kr 140
Enkeltur	kr 40	kr 60
10 klipp	kr 160	kr 190
2 timer Kun dagtid	kr 110	kr 130
3 timer Kun dagtid	kr 120	kr 140
Voksne		
Sesongkort	kr 2 800	kr 3 080
Dagskort 11:00 - 16:00	kr 190	kr 200
Kveldskort 18:00 - 21:00	kr 150	kr 170
Formiddagskort 11:00 - 13:30	kr 150	kr 170
Ettermiddagskort 13:30 - 16:00	kr 150	kr 170
Enkeltur	kr 50	kr 70
10 klipp	kr 180	kr 220
2 timer Kun dagtid	kr 130	kr 160
3 timer Kun dagtid	kr 150	kr 170
Sesongkort familier	Be om tilbud	
JoJo (tillegg til årskort)	kr 30	kr 30
KeyCard (tillegg til årskort)	kr 80	kr 80
Retur KeyCard	-kr 60	-kr 60

Barn under 6 år i følge med foresatte kjører gratis ved bruk av hjelm.

Skipasset er personlig og må ikke overdras. Mistet pass erstattes ikke. Ingen returrett. Ved misbruk eller brudd på de alpine løperegler kan passet inndras. Det gis ingen erstatning ved uforutsette driftsstopp, for eksempel ved dårlig vær, strømbrudd, maskinfeil eller lignende.

Utleiepriser	Pris i 2012	Pris i 2013	Totalt alle timer	
Åpning av anlegget, inkl. 1 time	kr 3 000	kr 3 000,00		
Pluss en times leie	kr 1 800	kr 1 800,00	kr 4 800	2 timer
Påfølgende time	kr 1 200	kr 1 200,00	kr 6 000	3 timer
Påfølgende time	kr 1 200	kr 1 200,00	kr 7 200	4 timer
Påfølgende time	kr 1 200	kr 1 200,00	kr 8 400	5 timer
Påfølgende time	kr 1 200	kr 1 200,00	kr 9 600	6 timer
Påfølgende time	kr 1 200	kr 1 200,00	kr 10 800	7 timer

Med grupper over 100 personer kommer heiskort i tillegg fra person nr. 101

Storformatkopiering				
Fra papir / folie til papir, per stk I tillegg kommer 25 % mva.	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
A4, art.nr. 61804	kr 3	kr 3	kr 0	3,30 %
A3, art.nr. 61803	kr 6	kr 6	kr 0	3,30 %
A2, art.nr. 61802	kr 9	kr 9	kr 0	3,30 %
A1, art.nr. 61801	kr 19	kr 19	kr 1	3,30 %
A0, art.nr. 61800	kr 33	kr 34	kr 1	3,30 %

Fra papir / folie til folie, per stk I tillegg kommer 25 % mva.	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
A3, art.nr. 61813	kr 25	kr 26	kr 1	3,30 %
A2, art.nr. 61812	kr 54	kr 56	kr 2	3,30 %
A1, art.nr. 61811	kr 98	kr 101	kr 3	3,30 %
A0, art.nr. 61810	kr 195	kr 201	kr 6	3,30 %

Landbruk	
Behandlingsgebyr konsesjonssøknader	kr 4 000
Behandlingsgebyr fradeling	kr 2 000

Landbruksvikar	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Sykdomsavløsning per dag *	kr 1 300	kr 1 343	kr 43	3,30 %
Avløsning på lørdag, søndag og høytidsdager per dag	kr 1 980	kr 2 045	kr 65	3,30 %
Per time ved andre oppdrag(om hel dag uten delt dagsverk)	kr 161	kr 166	kr 5	3,30 %
Delt dagsverk per dag	kr 1 500	kr 1 550	kr 50	3,30 %
<i>*Pris for sykdomsavløsning er lik refusjonen fra Statens landbruksforvaltning.</i>				

Scooterdispensasjon				
	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Utstedelse av dispensasjonskort	kr 200	kr 207	kr 7	3,30 %

Festeavgifter				
Per kvm.	Pris i 2012	Pris i 2013	Endring fra 2012 - 13	Endring i %
Sentrum Setermoen	kr 12	kr 12	kr 0	0,00 %
Industriområdet, fremre rekke	kr 8	kr 8	kr 0	0,00 %
Industriområdet, bakre rekke	kr 4	kr 4	kr 0	0,00 %
<i>Festeavgiften gjelder for nye kontrakter som inngått etter 1. januar 2012. Eksisterende kontrakter reguleres av avtalen frem til den utløper. Ved forlenging av eksisterende kontrakter gjelder nye priser.</i>				



Gebyrer for bygge, deling og plansaker

BARDU KOMMUNE **FORSLAG** **2013**



Gebyrregulativ vedtatt av kommunestyret 16. desember 2009 - sak 62/09.
Revisjon av gebyrregulativet med enkelte nye **satser** fra 01.01.2013
Satser som ikke økes indeksreguleres fra des. 2012



1.1	Betalingsplikt 4	
1.2	Beregningstidspunkt _____	4
1.3	Betalingsbestemmelser _____	4
1.4	Innfordring _____	4
1.5	Gebyr beregnet på anvendt tid _____	5
1.6	Gebyr for sak som trekkes _____	5
1.7	Urimelig gebyr _____	5
1.8	Klageadgang _____	5
1.9	Regulering av gebyrregulativets satser _____	6
2.1	Boligbygg _____	6
2.2	Tiltak som krever søknad og tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-1 _____	6
2.3	Tiltak som krever søknad og tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-2 _____	7
2.4	Søknadspliktige tiltak som ikke kan måles etter bruksareal. _____	7
2.5	Riving av bygninger, konstruksjoner og anlegg _____	7
2.6	Bruksendring _____	7
2.7	Tiltak som krever dispensasjon _____	8
2.8	Trinnvis behandling _____	8
2.9	Tilsyn _____	8
2.10	Tilsyn ved mangelfull søknad _____	8
2.11	Overtredelsesgebyr jf. pbl. § 32-8 _____	8
2.12	Lokal godkjenning av foretak _____	9
2.13	Lokal godkjenning av person _____	9
2.14	Reguleringsarbeider etter pbl §§ 12-10 og 12-11 _____	9
2.15	Befaringer/undersøkelser i forbindelse med arealplaner/byggeprosjekter og anlegg m.m. 9	
2.16	Digitalisering av reguleringsplaner _____	9
2.17	Sakkyndig bistand _____	10
3.1	Oppretting av matrikkelenhet _____	10
3.1.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn _____	10
3.1.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn _____	10
3.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning _____	11
3.2.1	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering _____	11
3.3	Grensejustering _____	11
3.4	Areal- og volumoverføring _____	12



3.5	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	12
3.6	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter	12
3.7	Privat grenseavtale	13
3.8	Urimelig gebyr	13
3.9	Betalingstidspunkt	13
3.10	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken	13
3.11	Utstedelse av matrikkelbrev	13
3.12	Gebyrer etter medgått tid	13
3.13	Gebyr for oppmålingsforretning over punkt feste.	13
3.14	Gebyr for oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer.	14
3.15	Gebyr for eierseksjonering	14
3.16	Behandlingsgebyr.	14
3.17	Frister i saker som krever oppmålingsforretning	14
3.18	Frister i saker som ikke krever oppmålingsforretning	14
4.0	PÅVISNING AV TILTAK 4.1 Påvisning av byggelinje for tiltak	15
5	SITUASJONSKART / TEMAKART	15
5.1	Standard situasjonskart	15
5.2	Utvidet situasjonskart	15
6.1	KARTAVGIFT	16
6.2	FASTMERKER	17
8.1	Prisliste for eiendomsinformasjon (meglerinfo)	17



1.0 FELLESBESTEMMELSER

1.1 *Betalingsplikt*

Alle som får utført tjenester etter dette regulativ skal betale gebyr.

1.2 *Beregningstidspunkt*

Gebyr beregnes etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger.

1.3 *Betalingsbestemmelser*

Alle gebyr forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato. Tidspunkt for fakturering av gebyret fremkommer under beskrivelsen av den enkelte type søknad, melding eller planforslag. Der dette likevel ikke fremkommer skal det så langt som mulig benyttes forskuddsfakturering. Byggesøknader blir behandlet når kvittering for betalt byggesaksgebyr forevises teknisk avdeling. Merverdiavgift beregnes ikke ved innkreving av gebyrene.

HOVEDKATEGORIER FAKTURA:

1. Forskuddsfaktura:

Gebyr som faktureres før søknad er behandlet eller oppdrag er utført.

2. Etterskuddsfaktura:

Gebyr som faktureres etter at vedtak er fattet eller oppdrag er utført.

1.4 *Innfordring*

Ved for sen betaling påløper morarente, jfr. Lov om rente ved forsinket betaling, samt purregebyr – for tiden **kr 57,-**. Faktura som ikke blir betalt sendes til inkasso for tvangsinnfordring.



1.5 Gebyr beregnet på anvendt tid

For ett gebyr som ikke kan fastsettes på annen måte, eller skal beregnes etter medgått tid – jf. regulativet, skal en bruke følgende timesatser for gebyrfastsettelsen:

A. Kontorarbeid

Saksbehandler	kr	595,-
---------------	----	-------

B. Feltarbeid

Saksbehandler	kr	625,-
---------------	----	-------

C. Oppmåling jfr. Matrikkelloven (jfr. pkt. 3.12)

Saksbehandler	kr	595,-
Landmåler	kr	625,-
Målelag	kr	870,-
Minstegebyr (Minsteprisen for målelag)	kr	1 390,-

1.6 Gebyr for sak som trekkes

Når en tiltakshaver eller rekvirent er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales i forhold til det saksbehandlingsarbeidet som er lagt ned. Ved beregning benyttes reglene i pkt. 1.5. Normal mottakskontroll ansees i denne sammenhengen ikke som saksbehandlingsarbeid. Ved avbrutte kartforretninger kan satser i pkt. 3.6 benyttes.

1.7 Urimelig gebyr

Hvis gebyret etter dette regulativ ansees urimelig i forhold til det arbeid Bardu kommune har med saken, kan administrasjonen fastsette et passende gebyr.

1.8 Klageadgang

Det er ikke adgang til å klage på kommunestyrets vedtak om gebyrregulativ.

Dette gjelder ikke der det treffes skjønnsmessige avgjørelser. Administrasjonens fastsettelse ved skjønnsmessige avgjørelser kan påklages til Plan- teknisk utvalg i Bardu kommune.

Klage på gebyrfastsettelse eller søknad om helt eller delvis fritak for å betale gebyr, medfører ikke utsettelse av betalingsfrist.



Ved klager skal forvaltningslovens regelverk følges. Klagefristen er 3 uker.

1.9 Regulering av gebyrregulativets satser

Gebyrsatsene reguleres automatisk pr 1. januar hvert år i forhold til Statens Kartverks indeks for desember 2010 for oppmålingsarbeider. Kommunestyret kan gjøre endringer i regulativet ut over indeksregulering når kommunestyret finner det nødvendig. De nye gebyrene skal kunngjøres på tilfredsstillende måte.

2. BYGGE- OG PLANSAKER M.M. I BARDU KOMMUNE.

Fastsatt av kommunestyret med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 33-1. (PBL)
Gebyrregulativet gjelder fra 01.01.2011.

For komplett søknad levert elektronisk gjennom www.byggsok.no, gis det 20 % avslag for gebyrene i pkt. 2.1 til og med pkt. 2.5 i dette regulativ. (gjelder fra tidspunktet tjenesten er tilgjengelig gjennom Bardu kommune)

2.1 Boligbygg

For boligbygg betales et byggesaksgebyr på **kr. 3 120,-** (**kr. 2600,-**) pr. selvstendig boenhet, inkludert fastbygd garasje.

2.2 Tiltak som krever søknad og tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-1

For andre kategorier nybygg, samt tilbygg, påbygg, underbygg og hovedombygging, betales byggesaksgebyr etter bruksareal (NS 3940):

0 m2 - 50 m2	kr. 3 120,- (kr. 2600,-)
51 m2 - 100 m2	kr. 3 750,- (kr. 3125,-)
101 m2 – 150 m2	kr. 5 625,- (kr. 4685,-)
151 m2 – 200 m2	kr. 8 745,- (kr. 7285,-)
201 - 400 m2	kr. 15 000,- (kr. 12490,-)
401m2 - 600 m2	kr. 19 985,- (kr. 16655 -)
≥601 m2	

kr. 19 985,- (**kr. 16655**) + **kr. 1 625,-** (**kr. 1355,-**) pr. påbegynt 100 m2.



2.3 Tiltak som krever søknad og tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-2

For alminnelige driftsbygninger i landbruket, mindre tiltak på bebygdt eiendom, midlertidige bygninger og andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forstås av tiltakshaver, betales byggesaksgebyr etter bruksareal (NS 3940):

0 m2 - 50 m2	kr. 1 560,- (kr. 1 300,-)
51 m2 - 100 m2	kr. 1 870,- (kr. 1 560,-)
101 m2 - 150 m2	kr. 2 810,- (kr. 2 340,-)
151 m2 - 200 m2	kr. 4 375,- (kr. 3 645,-)
201 m2 - 400 m2	kr. 7 495,- (kr. 6 245,-)
401 m2 - 600 m2	kr. 9 995,- (kr. 8 330,-)

≥ 601 m2 **kr. 9 995,-** (kr. 8 330,-) + **kr. 810,-** (kr. 675,-) pr. påbegynt 100 m2.

Over 1000m² skal beregnes etter pkt. 2.2

2.4 Søknadspliktige tiltak som ikke kan måles etter bruksareal.

For behandling av tiltak etter pbl §§ 20-1 og 20-2, som ikke kan måles etter bruksareal, for eksempel forstøtningsmur, innhegning, fasadeendring, skilt, bygningsteknisk installasjon, terrenginngrep etc., betales et gebyr.

For behandling av tiltak etter § 20-2: **kr. 1 560,-** (kr. 1 300,-)

For behandling av tiltak etter § 20-1, tiltaksklasse 1 **kr. 3 120,-** (kr. 2 600,-)

For behandling av tiltak etter § 20-1, tiltaksklasse 2 **kr. 6 245,-** (kr. 5 205,-)

For behandling av tiltak etter § 20-1, tiltaksklasse 3 **kr. 9 365,-** (kr. 7 805,-)

2.5 Riving av bygninger, konstruksjoner og anlegg

Minsteavgift for riving av tiltak **kr. 1 870,-** (kr. 1 560,-)

Riving av bygninger og konstruksjoner med BRA fra 100-600m² **kr. 3 750,-** (kr. 3 125,-)

Riving av bygninger og konstruksjoner ≥ 600 m2 **kr. 6 245,-** (kr. 5 205,-)

2.6 Bruksendring

Bruksendring uten bygningsmessige endringer **kr. 1 250,-** (kr. 1 040,-)

For bruksendring med bygningsmessige endringer, betales gebyr 50% av gebyr under pkt. 2.2 ovenfor.



2.7 Tiltak som krever dispensasjon

Betingen en søknad dispensasjon fra plan- og bygningslovgivningen, beregnes det ett tilleggsgebyr pr. dispensasjonssøknad utover andre satser, jfr. regulativet. Det skal betales gebyr for hvert forhold.

Dispensasjon uten krav om høring	kr. 2 495,- (kr. 2 080,-)
Dispensasjon fra reguleringsplan	kr. 8 740,- (kr. 7 285,-)
Dispensasjon med høring	kr. 8 740,- (kr. 7 285,-)

2.8 Trinnvis behandling

Ved trinnvis behandling av søknaden betales **50%** av gebyret ved rammetillatelse og **50%** ved 1. søknad om igangsetting.

2.9 Tilsyn

Det skal betales gebyr etter medgått tid med timesats fastsatt i regulativets pkt. 1.5.

Dersom det gjennom tilsyn avdekkes at det ikke har skjedd regelbrudd, skal det ikke betales gebyr.

2.10 Tilsyn ved mangelfull søknad

Dersom søknad er ufullstendig, mangelfull eller inneholder ukorrekte opplysninger, og av den grunn ikke kan behandles før den er komplettert eller korrigert av ansvarlig søker, betales gebyr i henhold til medgått tid med timesats fastsatt i regulativets pkt. 1.5 for tilsynsoppfølging. Minimumsgebyr er 2 x timesats.

Gebyret faktureres i hovedsak tiltakshaver. Dersom kommunen finner det klart at ett eller flere foretak med ansvarsrett kan holdes ansvarlig for regelbruddet, kan gebyret faktureres vedkommende foretak.

Gebyr betales ikke der søknad er sendt inn av tiltakshaver uten bistand av ansvarlig foretak jf. plan- og bygningslovens § 20-2

2.11 Overtredelsesgebyr jf. pbl. § 32-8

Utmåles etter overtredelse, jfr forskrift om byggesak kap 16



2.12 Lokal godkjenning av foretak

For godkjenning av ansvarlig foretak gjelder følgende satser:

Godkjenning av foretak	kr. 3 120,- (kr. 2 600,-)
Godkjenning av foretak med sentral godkjenning:	kr. 0,-

2.13 Lokal godkjenning av person

For lokal godkjenning av ansvarlig person gjelder følgende satser:

Godkjenning av person og funksjoner	kr. 3 120,- (kr. 2 600,-)
-------------------------------------	----------------------------------

2.14 Reguleringsarbeider etter pbl §§ 12-10 og 12-11

Ny! Små reguleringsendringer som behandles administrativt	kr. 4 000,-
Ny! Mindre reguleringsendringer med begrenset høring til PTU	kr. 7 500,-
Reguleringsendringer	kr. 10 410,-
Enkel områdeplan eller detaljplan	kr. 10 410,-
Sammensatt områdeplan eller detaljplan	kr. 20 820,-

For sammensatte planer fra og med 10da, betales **5 205,-** i tillegg pr. påbegynte 5da
For reguleringsplaner skal forslagsstilleren også betale kunngjøringskostnadene.

2.15 Befaringer/undersøkelser i forbindelse med arealplaner/byggeprosjekter og anlegg m.m.

For tiltak som utløser undersøkelsesplikt etter kulturminneloven, andre lover og forskrifter, dekkes dette av tiltakshaver/forslagsstiller. Ved avholdelse betales fast gebyr (3 x timesats) pr. befaring. I tillegg betales reiseutgifter.

2.16 Digitalisering av reguleringsplaner

For digitalisering av private planforslag til gjeldende SOSI-standard beregnes dette på grunnlag av anvendt timeverk med timesats angitt i regulativets pkt. 1.5.



2.17 Sakkyndig bistand

For nødvendig bruk av sakkyndig bistand, dekkes dette i helhet av tiltakshaver. Tiltakshaver kan selv sørge for nødvendige utredninger.

3. GEBYRER FOR FORVALTNINGSOPPGAVER ETTER MATRIKKELLOVEN

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

3.1 Oppretting av matrikkelenhet

3.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

areal fra 0 – 1500 m ²	kr. 11 450,-
areal fra 1501 – 2000 m ²	kr. 12 490,-
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da. inntil 20 da. Ut over 20 da. fastsettes gebyr etter medgått tid.	Kr. 465,-

3.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

areal fra 0 – 1500 m ²	kr. 6.245,-
areal fra 1501 m ² – økning pr. påbegynt da. inntil 10 da. Ut over 20 da. fastsettes gebyr etter medgått tid.	kr. 465,-

3.1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	
areal fra 0 – 50 m ²	kr. 2 135,-
areal fra 51 – 250 m ²	kr. 2 490,-
areal fra 251 – 2000 m ²	kr. 4 370,-
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	kr. 465,-

3.1.4 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr som for oppretting av grunneiendom.	
volum fra 0 – 2000 m ³	kr. 15 095,-
volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³	kr. 465,-



3.1.5 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

3.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Gebyr for opprettelse av matrikkelenhet

kr. 1 925,-

I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning i samsvar med pkt. 3.1.1. – 3.1.5. innen fristen på 3 år.

3.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 3.1 og 3.2

3.3 Grensejustering

3.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

areal fra 0 – 250 m²
areal fra 251 – 500 m²

kr. 4 320,-
kr. 5 995,-

3.3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³

volum fra 0 – 250 m³
volum fra 251 – 1000 m³

kr. 5 360,-
kr. 6 350,-



3.4 Areal- og volumoverføring

3.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

areal fra 0 – 250 m² **kr. 6 310,- (kr. 5 310,-)**

areal fra 251 – 500 m² **kr. 7 140,- (kr. 6 140,-)**

arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m² medfører en økning av gebyret på .
kr. 375,-

For større arealer eller der saksomfanget medfører stor arbeidsmengde kan gebyr alternativt fastsettes etter medgått tid.

3.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede.

Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

volum fra 0 – 250 m³ **kr. 7 455,- (kr. 6 455,-)**

volum fra 251 – 500 m³ **kr. 8 080,- (kr. 7 080,-)**

volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m³ medfører en økning av gebyret på .
kr. 465,-

For større volumer kan gebyr alternativt fastsettes etter medgått tid.

3.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For inntil 2 punkter **kr. 2 395,-**

For overskytende grensepunkter, pr. punkt **kr. 990,-**

3.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

For inntil 2 punkter **kr. 4 790,-**

For overskytende grensepunkter, pr. punkt **kr. 1 250,-**

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.



3.7 Privat grenseavtale

For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde
Billigste alternativ for rekvirent velges.

kr. 2 915,-
kr. 780,-

Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.

3.8 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

3.9 Betalingstidspunkt

Kommunen vedtar om gebyret skal kreves inn forskudds- eller etterskuddsvis jfr. pkt. 1.3

3.10 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

3.11 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider
Matrikkelbrev over 10 sider

kr 180,-
kr 365,-

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

3.12 Gebyrer etter medgått tid

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter de foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendt timeverk. Timesatsen i henhold til pkt. 1.5

3.13 Gebyr for oppmålingsforretning over punktteste.



For kartforretning over punktbeste betales 50 % av minstebeløpet i pkt. 3.1.1 dersom merking og/eller oppmåling i marka er nødvendig. For punktbeste som tidligere er registrert i registreringsbrev og det ikke kreves ny oppmåling betales 35 % av minstegebyret i pkt. 3.1.1.

3.14 Gebyr for oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer.

For slike forretninger over større sammenhengende parseller / eiendommer til landbruks-, almen fritids- og andre allmenntilleggs formål betales etter anvendt tid.

3.15 Gebyr for eierseksjonering

Ved begjæring til kommunen om tillatelse til seksjonering av eiendom i henhold til Lov om eierseksjoner § 7, betales et gebyr på **kr.2 465,-** Hvis seksjoneringen krever befaring for å fastsette forhold som ikke kan dokumenteres med godkjente tegninger, betales et gebyr på **kr.4 040,-**. For oppmåling av seksjonerte utearealer se pkt. 3.1.3

3.16 Behandlingsgebyr.

Gebyr for klargjøring av saksopplysninger i forbindelse med arbeid etter matrikkelloven: Undersøkelser av heftelser, servitutter og andre tinglyste forhold i grunnboken **kr.125,-** pr. eiendom. Kopiering av skyldingsforretninger for bruk under saksforberedelse **kr. 185,-** pr. eiendom. Framskaffelse og kopiering av godkjente tegninger og situasjonsplaner i forbindelse med seksjonering **kr. 290,-**

3.17 Frister i saker som krever oppmålingsforretning

Frist for gjennomføre og matrikkelføre oppmålingsforretninger er jfr. Matrikkellovens § 18 satt til 16 uker. I Bardu kommune er følgende måneder i vinterhalvåret unntatt fra fristbestemmelsen: *Desember, Januar, Februar og Mars*. Fristen løper fra den tid aktuell sak er ferdig saksbehandlet og at alle tillatelser foreligger.

3.18 Frister i saker som ikke krever oppmålingsforretning

Gjennomføring av saker som ikke krever oppmålingsforretning jfr. Matrikkellovens § 19 skal utføres uten unødig opphold.

Felles for alle typer saker er klagefrist jfr. pkt. 1.8



4.0 PÅVISNING AV TILTAK

4.1 Påvisning av byggelinje for tiltak

- 4.1.1 For bygg til og med 50 m2 grunnflate (BYA) **kr 1 300,-**
- 4.1.2 For bygg over 50 m2 til og med 200 m2 grunnflate (BYA) **kr 1 725,-**
Ved samtidig påvisning av garasje betales et tillegg på **kr 440,-**
- 4.1.3 For bygg over 200 m2 grunnflate (BYA) **kr 2 035,-**
Ved samtidig påvisning av garasje betales et tillegg på **kr 440,-**
- 4.1.4 Ved ny påvisning - uendret beliggenhet /kontroll - betales 50% av satsene
Ved ny påvisning- justert beliggenhet – betales 75 % av satsene

For oppdrag med flere byggeenheter eller andre forhold som tilsier at ovennevnte satser er høyere enn kommunens selvkost, kan det inngås særskilt avtale hvor betalingen tar utgangspunkt i antatt timeforbruk og timesatser som angitt i pkt. 1. 5.

Etter tiltakshavers ønske og særskilt avtale kan kommunen utføre ytterligere prosjektering; utstikking; og kontroll av beliggenhet. I disse tilfelle avtales pris for den totale bistand basert på antatt eller påløpt timeforbruk og timesatser som angitt i pkt. 1.5.

5 SITUASJONSKART / TEMAKART

Regulativet gjelder utarbeiding av standard situasjonskart som ikke kan skrives ut i fra FKB kartbaser. Dersom utarbeiding av situasjonskart krever ny oppmåling av eiendomsgrenser i marka, kommer i tillegg gebyr for kartforretning over grenser.

5.1 Standard situasjonskart

- 5.1.1 For standard *situasjonskart* for bruk i byggesak betales **kr. 290,-**
- 5.1.2 For utarbeidelse av *temakart* betales det for medgått tid etter satser i pkt. 1.5. Betaling for utskrift / kopier gjøres etter egne satser. Minstegebyr for utarbeiding av temakart er: **kr. 640,-**

5.2 Utvidet situasjonskart

- 5.2.1 Standard situasjonskart med tillegg av koordinater for regulerte begrensingslinjer og eiendomsgrenser **kr 1 275,-**
- 5.2.2 Innmåling av terrengdetaljer; beregning av kritiske marginer; og beliggenhetsprosjektering kan foretas etter særskilt avtale. I disse



tilfelle avtales pris for den totale bistand basert på antatt eller påløpt timeforbruk og timesatser som angitt i pkt. 1.5.

6.0 KART OG FASTMERKER

6.1 KARTAVGIFT

Ved kjøp av kart erverves en disposisjonsrett til kartet/datasettet. Dette er rett til å benytte produktet til intern/privat bruk. Rett til eksemplarframstilling; publisering; distribusjon; og/eller markedsføring er ikke inkludert og krever særskilt avtale.

6.1.1 Utskrift av kart, tegninger og planer

FKB ¹ Tegninger og planer		Format A3	Format A 2	Format A 1	Format A 0
FKB - strekkart		15,-	35,-	65,-	120,-
Tilleggsutskrift		8,-	16,-	32,-	64,-
Planer med fargeflater		20,-	70,-	150,-	295,-

¹ FKB (felles kartdatabase) standardene er definert i SOSI (samordna opplegg for stadfesta informasjon) standarden. FKB-B tilsvarer kommunale tekniske kart i M = 1 : 1000, FKB-C tilsvarer Økonomisk kartverk i M = 1 : 5000 og FKB-D tilsvarer M = 1 : 50 000.

Kopier av analoge kart og tegninger i sort / hvit prises som tilleggsutskrift. Utskrift og kopiering gjelder på papir. Ved utskrift / kopiering på andre typer medier kommer kostnader til folietype i tillegg.

6.1.2 Digitale kartdata

For digitale kartdata direkte fra kartbasen benyttes Statens kartverk sin priskalkulator. Minstepris for uttak på diskett, CD eller pr. e-post er kr. 750,- inntil rapporteringsplikt etter GEOVEKST forvaltningsavtale er nådd.

Overskrides grensen beregnes gebyr i samsvar med forvaltningsavtalen. Med levering av digitale kartdata følger standard forklaring til dataoppsettet om kunden ønsker dette.

6.1.3 Digitale plan- og temadata

For digitale plandata og andre temadata kopiert direkte fra kartbasen og levert på CD eller E-post: **Minstepris er kr. 750,-** og videre **kr. 0,50** pr. kb



6.2 FASTMERKER

Opplysninger om kommunens fastmerker med beliggenhet, nøyaktighet, koordinatsystem, transformasjoner

6.2.1 Fastmerkeopplysninger med dokumentasjon

Gebyr beregnes etter medgått timeforbruk og timesatser som angitt i pkt. 1. 5. – **minstepris kr 280,00**. Gebyrene dekker fastmerkeopplysninger hvor kommunen ikke er part i målearbeid.

8. EIENDOMSINFORMASJON

Gebyrene gjelder fremskaffelse av eiendomsinformasjon fra kommunale arkiver og sentrale register i forbindelse med salg eller annen overdragelse av eiendom.

8.1 Prislister for eiendomsinformasjon (meglerinfo)

emne	pris kr.	beskrivelse
Kartutsnitt	100	grunnkart med eiendomsgrenser
Utsnitt av reguleringsplan	100	reguleringsplan der dette foreligger
Reguleringsbestemmelser	50	"
Målebrev	155	kopi av målebrev / eller skylddelingsforretning
Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest	155	
Kommunale avgifter	100	hvilke kommunale avgifter eiendommen plikter
Utestående kommunale fordringer	100	
Tilknytning til vann, vei og avløp	100	gjelder tilkoblinger ved ubebygde tomter
Tegninger av bygninger	155	
Opplysninger fra kommuneplanen	50	planstatus for eiendom der det ikke er reguleringsplaner

Meglerpakke:

Bebygd tomt	kr. 500	Ubebygd tomt	kr. 335
Kartutsnitt		Kartutsnitt	
Utsnitt av reguleringsplan		Utsnitt av reguleringsplan	
Reguleringsbestemmelser		Reguleringsbestemmelser	
Målebrev / skylddelingsforretning		Målebrev / skylddelingsforretning	
Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest			
Utestående kommunale			

Postadresse:
Postboks 401
9365 Bardu

Kontoradresse:
Altevannsveien 16
9365 Bardu

Telefon: 77 18 52 80
Telefax: 77 18 53 01



fordringer			
Opplysninger fra kommuneplanen			
Tegninger av bygninger			
Tilknytning til vann, vei og avløp			

Postadresse:
Postboks 401
9365 Bardu

Kontoradresse:
Altevannsveien 16
9365 Bardu

Telefon: 77 18 52 80
Telefax: 77 18 53 01